



物件種目	売土地		新築 中古	国土法届 1. 必要 2. 届出中 3. 不要			
土地面積	公簿 実測 共有	3,662 m ² 1,107.76 坪	私有 無	() m ² 含む () m ² 含まず 年間負担金額 () 万円			
価格	22,155 万円			単坪 価	20 万円 m ² 万円		
所在地	沖縄県宮古島市上野字宮国						
交通	バス停、駅より徒歩 30 (分・m)						
建物	構造					築年月	S・H 年 月
	階数	平屋建 複階建…地上 () 階建・地下 () 階					連棟式
	面積	延べ	m ²	坪	DK 建築確認番号		
土地権利	所有権 旧法地上 旧法賃借 普通地上 定期地上 普通賃借 定期賃借 一部地上権所有権 その他 ()						
地目	宅地 田 畑 原野 山林 墓地 雑種地 その他						
都市計画	市街化区域 市街化調整区域 非線引(未線引) 都市計画区域外						
用途地域	1種低層 2種低層 1種中高層 2種中高層 1種住居 2種住居 準住居 近商 商業 準工 工業 工専 未指定 無指定						
借地の場合	年間借地料			名義書換料			
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	借地契約有効期限 年 月			
他の法令上の制限	防火地域 準防火地域 高度地区 高度利用地区 風致地区 文教地区 その他 (宮古島市景観計画)						
地勢	平坦 高台 低地 ひな段 傾斜地 その他 ()						
環境	住宅用地 商業用地 ビル用地 店舗用地 工業用地 その他						
現況	所有者居住中 空家 賃貸中 未完成 (平成 年 月完成予定) 更地 上物有						
引渡	即時 相談 指定有 (平成 年 月 上・中・下旬)						
設備	電気 上水道 下水道 浄化槽 汲取 側溝 都市ガス プロパンガス 車庫 電話 冷房 暖房 給湯 その他 ()						
接道方向	北 北東 東 南東 南 南西 西 北西						
接道	(公・私) 幅員 約16 m		間口 約43 m		舗装 有 無		
接道状況	角地、一方道路、 二方道路 、三方道路、四方道路			接道位置指定 有リ なし			

商号	LaLa	株式会社 宮古島LaLaリゾート	沖縄県知事免許 (1) 第 4685 号	担当者	取引態様	売主・代理・ 媒介 (専属・専任 一般)
住所			沖縄県宮古島市平良字西里251番地1	電話番号 (0980) 73 - 3138	報酬額	分かれ・その他 ()
登録年月日	平成 年 月 日	※センター登録有効期間は媒介契約締結日より3ヶ月以内の有効期間日		(社) 沖縄県宅地建物取引業協会 (社) 全国宅地建物取引業保証協会 沖縄本部		